



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma da Escola Pedro Caminhoto	MUNICÍPIO / UF Teodoro Sampaio -SP	BDI 1 20,94%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
---------------------------------------	------------------------------------	---	--	------------------------	-----------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Reforma da Escola Pedro Caminhoto									235.098,65
1.			Reforma dos vestiários e construção de depósito					-	235.098,65
1.1.			Serviços preliminares					-	2.142,00
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,50	470,08	BDI 1	568,51	1.421,28
1.1.2.	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	4,84	123,13	BDI 1	148,91	720,72
1.2.			Demolição					-	5.876,08
1.2.1.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	5,49	268,51	BDI 1	324,74	1.782,82
1.2.2.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	238,09	8,55	BDI 1	10,34	2.461,85
1.2.3.	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	6,00	46,86	BDI 1	56,67	340,02
1.2.4.	CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	6,00	12,50	BDI 1	15,12	90,72
1.2.5.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	17,45	BDI 1	21,10	126,60
1.2.6.	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1,00	0,95	BDI 1	1,15	1,15
1.2.7.	CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	13,00	8,12	BDI 1	9,82	127,66
1.2.8.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,84	12,67	BDI 1	15,32	150,75
1.2.9.	CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	6,00	12,50	BDI 1	15,12	90,72
1.2.10.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,01	51,51	BDI 1	62,30	0,62
1.2.11.	CDHU	04.08.080	Retirada de elemento em madeira e sistema de fixação tipo quadro, lousa, etc.	M2	36,00	6,43	BDI 1	7,78	280,08
1.2.12.	Composição	01	Retirada de proteção térmica de manta de alumínio	m²	101,47	2,72	BDI 1	3,29	333,84
1.2.13.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,00	2,11	BDI 1	2,55	89,25
1.3.			Reforma dos sanitários/bebedouro					-	28.147,42
1.3.1.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	121,30	60,29	BDI 1	72,91	8.843,98
1.3.2.	SINAPI	104594	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	6,00	73,92	BDI 1	89,40	536,40
1.3.3.	CDHU	14.11.261	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 cm - classe A	M2	0,06	122,28	BDI 1	147,89	8,87
1.3.4.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	0,12	28,07	BDI 1	33,95	4,07
1.3.5.	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	303,32	BDI 1	366,84	1.834,20



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma da Escola Pedro Caminhoto	MUNICÍPIO / UF Teodoro Sampaio -SP	BDI 1 20,94%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
---------------------------------------	------------------------------------	---	--	------------------------	-----------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Reforma da Escola Pedro Caminhoto									235.098,65
1.3.6.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5,00	48,99	BDI 1	59,25	296,25
1.3.7.	CDHU	44.20.120	Canopla para válvula de descarga	UN	5,00	124,87	BDI 1	151,02	755,10
1.3.8.	CDHU	25.02.050	Porta veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	M2	4,80	506,68	BDI 1	612,78	2.941,34
1.3.9.	CDHU	44.03.510	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4"	UN	6,00	583,21	BDI 1	705,33	4.231,98
1.3.10.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	81,28	BDI 1	98,30	491,50
1.3.11.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	15,40	BDI 1	18,62	111,72
1.3.12.	SINAPI	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	5,00	87,81	BDI 1	106,20	531,00
1.3.13.	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	5,00	77,55	BDI 1	93,79	468,95
1.3.14.	CDHU	44.03.030	Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobina de 25cm x 50m, sem alavanca	UN	2,00	100,35	BDI 1	121,36	242,72
1.3.15.	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	4,00	65,97	BDI 1	79,78	319,12
1.3.16.	CDHU	44.03.090	Cabide cromado para banheiro	UN	5,00	30,57	BDI 1	36,97	184,85
1.3.17.	CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	6,00	132,63	BDI 1	160,40	962,40
1.3.18.	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	2,04	975,07	BDI 1	1.179,25	2.405,67
1.3.19.	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00	28,02	BDI 1	33,89	67,78
1.3.20.	CDHU	44.06.100	Mictório coletivo em aço inoxidável	M	1,60	859,61	BDI 1	1.039,61	1.663,38
1.3.21.	SINAPI-I	21112	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	UN	3,00	343,46	BDI 1	415,38	1.246,14
-	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	0,16		BDI 1	-	-
1.4.			Piso					-	90.326,36
1.4.1.	CDHU	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	M3	2,10	66,19	BDI 1	80,05	168,11
1.4.2.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	3,92	537,11	BDI 1	649,58	2.546,35
1.4.3.	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	553,25	99,90	BDI 1	120,82	66.843,67
1.4.4.	CDHU	17.10.200	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	292,00	52,48	BDI 1	63,47	18.533,24
1.4.5.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M3	2,84	650,71	BDI 1	786,97	2.234,99
1.5.			Pintura					-	58.751,02
1.5.1.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.054,87	10,84	BDI 1	13,11	13.829,35
1.5.2.	CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	292,24	36,34	BDI 1	43,95	12.843,95



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma da Escola Pedro Caminhoto	MUNICÍPIO / UF Teodoro Sampaio -SP	BDI 1 20,94%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
--------------------------------	-----------------------------	--	---------------------------------------	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Reforma da Escola Pedro Caminhoto									235.098,65
1.5.3.	CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	52,46	9,73	BDI 1	11,77	617,45
1.5.4.	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	70,56	20,32	BDI 1	24,58	1.734,36
1.5.5.	SINAPI	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	204,56	29,95	BDI 1	36,22	7.409,16
1.5.6.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2	M2	770,34	23,95	BDI 1	28,97	22.316,75
1.6.			Forro					-	42.844,80
1.6.1.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	491,96	72,01	BDI 1	87,09	42.844,80
1.7.			Diversos					-	7.010,97
1.7.1.	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	21,30	170,44	BDI 1	206,13	4.390,57
1.7.2.	FDE	16.05.042	TC-05 TAMPA DE CONCRETO P/ CANALETA AP (35CM)	unid.	13,69	191,41	BDI 2	191,41	2.620,40

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Teodoro Sampaio -SP
Local
segunda-feira, 10 de março de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Natalia Gonzalez dos Santos
CREA/CAU: 506.960.018-3